



شناسه	رویه های اجرایی	تاریخ تهیه گزارش	۱۴۰۰/۰۹/۲۰
عنوان موضوع	بحث و بررسی و ارائه راهکار در خصوص مشکلات حوزه سرمایه گذاری در استان		
مرجع طرح موضوع	دبیرخانه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی		
شرح موضوع	<p>رشد سرمایه‌گذاری (اعم از خارجی و داخلی) گامی اساسی و مهم در توسعه مناطق به شمار می‌رود. بهره‌وری و پویایی اقتصادی استان مستلزم حمایت از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی است. همچنین کمرنگ شدن و دورشدن از بروکراسی اداری و تسهیل در فرآیند سرمایه‌گذاری، موجبات حضور هر چه بیشتر سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی را در بخش‌های مختلف استان با توجه به پتانسیل‌های موجود فراهم می‌آورد.</p> <p>بدون شک جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی برای سرآزیر شدن منابع مالی و استفاده از دانش فنی سرمایه‌گذاران با ارائه مشوق‌های سرمایه‌گذاری امکان‌پذیر خواهد بود و معرفی مشوق‌های سرمایه‌گذاری در کنار معرفی پتانسیل‌ها و ظرفیت‌های اقتصادی استانی برای افزایش جذب سرمایه‌گذاری اثر بخش‌تر خواهد بود.</p> <p>استان سمنان با توجه به موقعیت راهبردی و بهره‌مندی از ظرفیت‌های معدنی، گردشگری و کشاورزی گنجینه‌ای ارزشمند از فرصت‌های سرمایه‌گذاری است که نیازمند به تغییر دیدگاه‌ها و حمایت بیشتر سرمایه‌گذاران است.</p> <p>ناشناخته ماندن ظرفیت‌های مولد در حوزه سرمایه‌گذاری و نخبگان و نیز کمبود دانش برای پیگیری این مساله از دیگر موانع اصلی برای انجام فعالیت‌های اقتصادی موثر در استان سمنان است.</p> <p>همچنین استان موقعیت ویژه در ترانزیت کالا و مسیر کریدور شرق به غرب، همسایگی با پایتخت و سرریز سرمایه‌گذاری تهران را نیز دارا می‌باشد.</p>		
ایرادات و مشکلات مطرحه	<ul style="list-style-type: none"> - فقدان زیرساخت‌های مناسب جهت توسعه سرمایه‌گذاری نظیر آب، انرژی - طولانی بودن فرایند دریافت استعلامها - عدم وجود پکیج‌های سرمایه‌گذاری با مشخص بودن مزایا و معایب سرمایه‌گذاری در آن حوزه - تدوین طرحها با شرایط اقلیم استان (کم آبی) - کمبود منابع بانکی و نقدینگی - فقدان استراتژی مناسب جهت جذب و حفظ سرمایه‌گذار منطبق بر سند آمایش سرزمین 		
جمع‌بندی جلسه کارشناسی به تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰	<p>به منظور بررسی مشکلات سرمایه‌گذاری در استان و توسعه آن جلسه ای با حضور نمایندگان مرکز جذب خدمات سرمایه‌گذاری استانداری و مرکز خدمات سرمایه‌گذاری اداره کل اقتصاد دارایی تشکیل و موانع و مشکلات به همراه پیشنهادات مورد بررسی قرار گرفت.</p> <p>از مهمترین مشکلات سرمایه‌گذاری، بالا بودن نرخ تسهیلات و تعدد قوانین و مقررات است. کم بودن بازه زمانی تنفس و دوره بازپرداخت نیز از مشکلات دیگر این حوزه می‌باشد. همچنین طولانی شدن فرایند اخذ تسهیلات و افزایش</p>		



<p>مستمر قیمت تجهیزات خط تولید نیز از دیگر مشکلات این بخش میباشد. از طرفی لازم است بخش اعظمی از تمرکز استان بر روی به ثمر رساندن سرمایه گذاری های قبلی قرار گیرد.</p> <p>همچنین طولانی بودن فرایند استعلامات نیز از مشکلات اساسی دیگر سرمایه گذاران محسوب میشود.</p>	
<ul style="list-style-type: none">• قوانین و مقررات مخمل در حوزه سرمایه گذاری در دوبرخس استانی و ملی احصا و به دبیرخانه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی منعکس شود.• بانک اطلاعاتی جامع از ظرفیتهای استان به همراه مزایا و معایب طرحها تهیه و در اختیار اتاق بازرگانی قرار گیرد.• برای توسعه سرمایه گذاری و کاهش موانع سرمایه گذاران پیشنهاد گردید، سائتی برای سرمایه گذاران در استان ایجاد شود و کلیه دستگاه های مسئول موظف باشند در طی زمانبندی تعریف شده و با یوزر پسورد تعریف شده برای هر دستگاه وارد و نظرات خود را برای پروژه های تعریف شده ثبت نمایند و نیازی به ارسال نامه و دریافت پاسخ از سازمانهای متولی برای این امر وجود نداشته باشد تا علاوه بر شفافیت آراء در امر پاسخ دهی تسریع گردیده و از سرگردانی سرمایه گذاران جلوگیری بعمل آید و در کوتاه ترین زمان ممکن پاسخ مثبت یا منفی به درخواست سرمایه گذاران داده شود.	<p>پیشنهادات</p>
	<p>فهرست مستندات و مدارک پشتوانه</p>